

COMPUTO METRICO

OGGETTO: OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA MUSEO DEL CENACOLO VINCIANO.

COMMITTENTE: Polo Museale della Lombardia

Data, 29/12/2017

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
	DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE (SpCat 2)							
1 / 1 D15004.a	Demolizione di muratura di qualsiasi genere, anche voltata, di spessore fino ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta: muratura in mattoni pieni SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE demolizione tramezze bagni esistenti	3,00	4,60 2,50 1,50 1,20		2,800 2,800 2,800 2,800	12,88 21,00 4,20 3,36		
	SOMMANO mq					41,44	10,40	430,98
2 / 2 D15003.a	Demolizione di muratura, anche voltata, di spessore superiore ad una testa, eseguita a mano, compresa la cernita ed accantonamento del materiale di recupero da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta: muratura in mattoni SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE ROTTURE IN BRECCIA PER NUOVE FINESTRATURE AREA DIDATTICA		0,80 0,50	0,750 0,750	1,500 1,500	0,90 0,56		
	SOMMANO mc					1,46	154,85	226,08
3 / 3 D15028	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta; escluso il solo calo in basso SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE DEMOLIZIONE PAVIMENTO WC		4,30 1,10	4,200 1,600		18,06 1,76		
	SOMMANO mq					19,82	8,92	176,79
4 / 4 D15029	Demolizione di pavimento in mattoni, marmette, ecc., compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, anche con eventuale recupero parziale del materiale da riutilizzare e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE RIMOZIONE TAVELLE IN COTTO BOOKSHOP RIMOZIONE PAVIMENTO NUOVI BAGNI		5,40 1,10 4,60 3,85 4,85 2,35	6,500 2,900 1,700 3,500 3,300 3,300		35,10 3,19 7,82 13,48 16,01 7,76		
	SOMMANO mq					83,36	10,40	866,94
5 / 5 D15039	Demolizione di sottofondo in malta cementizia, compreso avvicinamento al luogo di deposito provvisorio del materiale di risulta, in attesa del trasporto allo scarico SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE Vedi voce n° 3 [mq 19.82] Vedi voce n° 4 [mq 83.36]				0,150 0,150	2,97 12,50		
	SOMMANO mc					15,47	74,30	1'149,42
6 / 6 D15041	Demolizione di rivestimento in ceramica, compreso avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE DEMOLIZIONE RIVESTIMENTO BAGNI		4,40 4,20 5,50 1,40		2,000 2,000 2,000 2,000	8,80 8,40 11,00 2,80		
	A R I P O R T A R E					31,00		2'850,21

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					31,00		2'850,21
	SOMMANO mq					31,00	7,18	222,58
7 / 7 D15042	Rimozione di rivestimento in legno di qualsiasi natura e dimensione degli elementi, compresa la listellatura di supporto, i filetti di coprigiunto o cornice e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE RIMOZIONE ARREDO BOOKSHOP	4,00	8,60		3,500	120,40		
		4,00	5,10		3,500	71,40		
	(lung.=1,6+1,4)	2,00	3,00		3,500	21,00		
	MENSOLE	6,00	8,60	0,600		30,96		
		6,00	5,10	0,600		18,36		
		4,00	3,00	0,600		7,20		
	BANCONE	2,00	2,20	1,200		5,28		
		2,00	0,60	1,200		1,44		
			2,20	0,600		1,32		
	SOMMANO mq					277,36	7,74	2'146,77
8 / 8 D15048	Rimozione di battiscopa, cornici o mantovane in legno, compreso avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, esclusi carico e trasporto a discarica controllata e relativi oneri SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE BATTISCOPA BOOKSHOP	2,00	8,60			17,20		
		2,00	5,10			10,20		
		2,00	1,50			3,00		
	RIMOZIONE PAVIMENTO NUOVI BAGNI *(lung.=3,85+2*3,5)		10,85			10,85		
	(lung.=4,85*2+3,3*2)		16,30			16,30		
	(lung.=2,35*2+3,3*2)		11,30			11,30		
	SOMMANO m					68,85	1,49	102,59
9 / 9 D15054	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, compresa la smuratura degli elementi, la cernita del materiale riutilizzabile e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE RIMOZIONE BUSSOLA IN ACCIAIO USCITA BOOKSHOP	2,00	1,50		42,300	126,90		
			2,00		42,300	84,60		
			2,80		42,300	118,44		
		2,00	3,50		42,300	296,10		
	SOMMANO kg					626,04	0,92	575,96
10 / 10 D15059	Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, escluso il calo in basso SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE RIMOZIONE CONTROSOFFITTO BOOKSHOP *(larg.=6*1,15) BAGNI		8,60	6,900		59,34		
			6,25	4,400		27,50		
	SOMMANO mq					86,84	8,92	774,61
11 / 11 D15061	Rimozione di pareti divisorie in lastre di cartongesso con montanti verticali, guide a pavimento e soffitto ed eventuali strati di coibentazione nell'intercapedine, compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso l'eventuale calo in basso ed il trasporto a discarica SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE RIMOZIONE CARTONGESSO BOOKSHOP		1,60		4,000	6,40		
			1,30		4,000	5,20		
			5,00		4,000	20,00		
			1,20		4,000	4,80		
			1,50		4,000	6,00		
			0,50		4,000	2,00		
			5,00		4,000	20,00		
	ZONA NUOVI BAGNI		1,10		2,400	2,64		
			3,30		5,700	18,81		
	A R I P O R T A R E					85,85		6'672,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					85,85		6'672,72
	SOMMANO mq		3,86		2,000	7,72		
						93,57	9,38	877,69
12 / 12 D15086	Smontaggio di porta interna o esterna in legno fino a 3,00 mq, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta , eventuale taglio a sezione degli elementi e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE					13,00		
	SOMMANO mq					13,00	15,64	203,32
13 / 13 D15084	Smontaggio di infissi esterni in legno come finestre, sportelli a vetri, persiane ecc., calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE					7,00		
	SOMMANO mq					7,00	18,77	131,39
14 / 14 D15092	Rimozione di sola superficie vetrata compreso lo stucco fermavetro o i regoletti in legno e metallo compreso e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio; escluso il solo calo in basso SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE RIMOZIONE VETRATA BUSSOLA DI USCITA	2,00	1,50 2,30		3,500 1,500	10,50 3,45		
	SOMMANO mq					13,95	14,86	207,30
15 / 15 D15094.c	Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: vaso igienico (W.C.) SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	69,79	209,37
16 / 16 D15094.d	Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: lavabo singolo su mensola SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE					6,00		
	SOMMANO cad					6,00	37,82	226,92
17 / 17 D15094.g	Rimozione di apparecchi compreso l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: cassetta alta di scarico SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE					3,00		
	SOMMANO cad					3,00	18,45	55,35
18 / 18 D15095.a	Rimozione di tubazioni varie, comprese opere murarie di demolizione e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito provvisorio, escluso il solo calo in basso: tubazioni di impianto idrico SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE RIMOZIONE IMPIANTO WC		17,00			17,00		
	SOMMANO m					17,00	2,98	50,66
19 / 19	Rimozione di rubinetterie, saracinesche, apparecchi di intercettazione vari,							
	A R I P O R T A R E							8'634,72

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					77,73		13'055,70
	SOMMANO mc					77,73	69,01	5'364,15
24 / 24 D15120	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE Vedi voce n° 4 [mq 83.36]				0,050	4,17		
	SOMMANO mc					4,17	22,27	92,87
25 / 25 D15125.a	Oneri di discarica, al netto del tributo speciale per il deposito in discarica dei rifiuti solidi, istituito con legge 28/12/1995 n° 549, art. 3, commi 24 e 28. Detto tributo, del quale vedi gli estremi alla successiva lettera b), andrà aggiunto agli oneri di discarica di cui al punto a). Si precisa che il tributo di cui alla lettera b) non si applica qualora i materiali di risulta o i rifiuti vengano conferiti in impianti di trattamento con recupero degli stessi: inerti (calcolati in base al volume effettivo di scavo e demolizione) SpCat 2 - DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE Vedi voce n° 23 [mc 77.73]					77,73		
	SOMMANO mc					77,73	6,63	515,35
	A R I P O R T A R E							19'028,07

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							19'028,07
	STRUTTURE (SpCat 3)							
26 / 26 D25019.a	Rete in polimero fibro rinforzato, monolitica, a maglia quadra, per consolidamento strutturale di massetti, murature e volte in calcestruzzo, pietra, mattoni e tufo, costituita da fibra di vetro alcalino resistente, pretensionata e impregnata con resina termoindurente epossidico-vinilestere, tessitura con ordito a torcitura multipla e trama piatta inserita fra le fibre di ordito, spessore medio 3 mm, resistenza del nodo 50 daN, in rotoli di altezza 2 m, lavorata, tagliata a misura e posta in opera a regola d'arte, compreso ogni sfrido, legatura, ecc: maglia 33 x 33 mm, resistenza a trazione minima 20.000 daN/m SpCat 3 - STRUTTURE consolidamento soffitto magazzino		4,60	3,300		15,18		
	SOMMANO mq					15,18	19,29	292,82
27 / 28 A65004.a	Muratura in mattoni e malta dello spessore superiore ad una testa, retta o curva ed a qualsiasi altezza, compresi oneri e magisteri per l'esecuzione di ammortature, spigoli, riseghe, ecc., e quanto altro si renda necessario a realizzare l'opera a perfetta regola d'arte: con mattoni pieni comuni SpCat 3 - STRUTTURE RIQUADRATURA NUOVE FINESTRE AULA DIDATTICA		0,50 0,70	0,700 0,750	1,500 1,500	0,53 0,79		
	SOMMANO mc					1,32	311,53	411,22
28 / 39 B02032.c	Sostituzione di architravi di porte e finestre con altre prefabbricate in calcestruzzo armato mediante la rimozione dell'eventuale architrave esistente, lo scasso e la demolizione, eseguita a mano o con mezzo meccanico, della muratura per la formazione delle sedi di ancoraggio, fornitura e posa di architravi prefabbricate in calcestruzzo armato con appoggi adeguatamente murati con malta di cemento a riempire ogni vuoto, e tutti gli oneri, forniture e modalità esecutive per dare il lavoro finito a regola d'arte, con appoggi laterali di profondità compresa tra il 20-25% della lunghezza della luce dell'apertura con un minimo di 25 cm: per muri di spessore superiore a 30 cm SpCat 3 - STRUTTURE	2,00	1,00			2,00		
	SOMMANO m					2,00	249,47	498,94
29 / 40 C15005.b	Carpenteria metallica di qualsiasi sezione e dimensione per travature semplici o composte per solai, ossature, rampanti e ripiani, scale, pensiline, balconi, ecc. con fori, piastre, squadre, tiranti, bulloni elettrodi, ecc., dati in opera bullonati o saldati compresa una mano di minio o di vernice antiruggine, comprese opere murarie e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte, per materiale classificato nelle norme del 04/02/2008 con i gradi da S325 a S460: per travature composte SpCat 3 - STRUTTURE NUOVA BUSSOLA IN ACCIAIO	2,00	1,50		42,300	126,90		
			2,00		42,300	84,60		
			2,80		42,300	118,44		
		2,00	3,50		42,300	296,10		
	LAMIERA ANTINTRUSIONE EX BOOKSHOP *(larg.=6*1,15)		8,60	6,900	23,550	1'397,46		
	SOMMANO kg					2'023,50	3,32	6'718,02
30 / 41 09.03.32.b	ZINCATURA a caldo: di carpenteria leggera SpCat 3 - STRUTTURE Vedi voce n° 40 [kg 2 023.50]					2'023,50		
	SOMMANO kg					2'023,50	1,04	2'104,44
	A R I P O R T A R E							29'053,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							29'053,51
	FINITURE (SpCat 4)							
31 / 27 A45001.a	<p>Massetto isolante in conglomerato cementizio confezionato in cantiere con 250 kg di cemento tipo 32.5 R ed inerti leggeri, dato in opera per lastrici, sottofondi, rinfianchi, ecc., battuto o spianato anche con pendenze: con vermiculite espansa SpCat 4 - FINITURE Vedi voce n° 3 [mq 19.82] Vedi voce n° 4 [mq 83.36]</p>					0,150 0,150	2,97 12,50	
	SOMMANO mc						15,47	367,27
32 / 32 NP02	<p>Pareti pannelli sandwich autoportanti, spess. 36 mm con telaio interno in profilati di alluminio anodizzato, ricoperto su ambo i lati con stratificato HPL, spess. 3 mm, a superficie melaminica leggermente strutturata disponibile in 8 colori standard a scelta; (altri colori e decori fornibili a richiesta) Coibentazione con poliuretano schiumato in pressa (esente da CFC). Frontali, divisorie e laterali: fino a 1700 mm in unico pezzo, oltre 1700 mm giuntate in opera, con piedino e profilo di copertura supplementare (sovrapprezzo). Porte chiusura a filo dei frontali; con doppia battuta integrata nei profili interni di alluminio (con linguetta smorzacolpi); largh. standard: mm 700, 750, 900 mm (altre a richiesta); tipo 01: porte aprenti verso l'interno cabina, apertura max. 110°, con cerniera a mensola a chiusura/apertura automatica; con profilo speciale anti-infortunio sul lato cerniera; tipo 02: porte aprenti verso l'esterno cabina, apertura max. 180°, 2-3 cerniere esterne in alluminio con boccole eccentriche in nylon per chiusura automatica. Serrature scatola serratura interna, in poliammide, con scrocco e piastra inox. Pomoli standard: in nylon, colore argent pomolo girevole interno e pomolo fisso esterno con segnalatore l/o e spinotto x apertura di emergenza; optional: in alluminio anodizzato colore argent pomolo girevole interno e pomolo fisso esterno con segnalatore l/o e spinotto x apertura di emergenza. Fissaggi a muro con profili in alluminio anodizzato o verniciato; superiore: idem, su pareti frontali divisorie e laterali. Piedini regolabili, piede, piatto di appoggio e rosetta di copertura in acciaio inox, h standard 150 mm. Dimensioni altezza cabine standard: mm 2000 incluso 150 mm di luce inferiore oppure mm 2150 incluso 150 mm di luce inferiore. Sono comprese nella voce: -il montaggio completo e finito a regola d'arte, compreso tutti gli oneri necessari; -la serigrafatura dei pannelli con disegno in quadricromia a scelta della D.L. e Committenza. SpCat 4 - FINITURE TRAMEZZE NUOVI BAGNO COMPRESI DI PORTE (lung.=1,28*4+0,04*3)</p>	3,00	1,45 5,24		2,000 2,000	8,70 10,48		
	SOMMANO m2						19,18	65,00
33 / 33 A65014.b	<p>Tramezzature di gesso in pannelli 50 x 65 cm, con superficie liscia, battente e controbattente, comprese tracce alle testate ed ammorsature, stuccatura dei giunti, tagli a misura ed ogni altro onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore 10 cm SpCat 4 - FINITURE RIFINITURE IN CARTONGESSO NEL DISBRIGO ADIACENTE ALLA NUOVA SALA DIDATTICA TRAMEZZE ANTIBAGNO BAGNO DISABILI</p>						4,00 3,75 1,80 1,95	16,00 21,38 3,60 3,90
	DEDUZIONI	3,00	0,90		2,100		-5,67	
	Sommano positivi mq						44,88	
	A R I P O R T A R E						39,21	35'981,88

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					39,21		35'981,88
	Sommano negativi mq					-5,67		
	SOMMANO mq					39,21	32,25	1'264,52
34 / 34 B75002.a	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoproforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm, comprese la stessa struttura e la stuccatura dei giunti: spessore lastra 12,5 mm SpCat 4 - FINITURE Vedi voce n° 10 [mq 86.84]					86,84		
	SOMMANO mq					86,84	24,17	2'098,92
35 / 35 NP30	Fornitura e posa in opera di lastra verde per impermeabilizzazione cartongesso nei bagni. SpCat 4 - FINITURE TRAMEZZE NUOVI BAGNI		3,90		1,500	5,85		
		7,00	1,45		1,500	15,23		
		4,00	1,40		1,500	8,40		
		4,00	1,80		1,500	10,80		
		2,00	0,90		2,100	-3,78		
	Sommano positivi m2					40,28		
	Sommano negativi m2					-3,78		
	SOMMANO m2					36,50	35,00	1'277,50
36 / 36 10.03.08.c	CRISTALLO TEMPERATO lucido per porte e vetrate, posto in opera, comprese le lavorazioni, escluso ogni accessorio metallico, spessore 10 mm: satinato SpCat 4 - FINITURE TRAMEZZE A CHIUSURA NUOVA AULA DIDATTICA CHIUSURA PORTA BAGNI		4,40		2,800	12,32		
			1,00		2,400	2,40		
	SOMMANO m2					14,72	165,00	2'428,80
37 / 37 NP19	Fornitura e posa in opera di porta in vetro temperato satinato a due battenti compreso di ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte (dimensioni porta 1,40x2,10 ml) SpCat 4 - FINITURE porta ANTIBAGNO-BAGNO					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'600,00	2'600,00
38 / 38 NP01	Sovrapprezzo per inserimento di porta all'interno della vetrata fissa, compreso le lavorazioni di foratura e taglio della lastra per inserimento cardini, serrature, maniglie e dispositivi di apertura. Il tutto comprensivo di ogni onere per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. SpCat 4 - FINITURE PORTA AULA DIDATTICA					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	1'000,00	1'000,00
39 / 42 B15016.a	Intonaco civile costituito da primo strato di rinzafo dello spessore medio di 5 mm con malta preconfezionata a grana grossa naturale ad altissima porosità, igroscopicità e traspirabilità, costituita da pura calce idraulica naturale NHL 3.5, calce idraulica HL 5, pozzolana naturale micronizzata ed inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico granulometria 0 ÷ 2,5 mm, successivo doppio strato di spessore totale di circa 15 mm con malta di pura calce idraulica NHL 3.5, pozzolana naturale micronizzata, inerti di sabbia silicea e calcare dolomitico di granulometria 0 ÷ 2,5 mm, rasatura finale con intonaco rasante di pura calce NHL 3.5, inerti di sabbia silicea o calcare dolomitico di granulometria 0,1 ÷ 1,4 mm, per uno spessore totale di 20 mm: applicato a mano SpCat 4 - FINITURE Vedi voce n° 22 [mq 281.38]					281,38		
	SOMMANO mq					281,38	39,00	10'973,82
	A R I P O R T A R E							57'625,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							57'625,44
40 / 43 B15021	Finitura di intonaci a base di gesso e calce e di superfici in cartongesso con intonaco premiscelato a base di solfato di calce emidrato, carbonati di calcio e additivi, spessore 3 mm SpCat 4 - FINITURE Vedi voce n° 33 [mq 39.21] Vedi voce n° 34 [mq 86.84]					39,21 86,84		
	SOMMANO mq					126,05	7,50	945,38
41 / 44 B25001	Massetto di sottofondo a base di legante idraulico a presa normale ed inerti di granulometria 0-8 mm, ad asciugamento veloce (quattro giorni) e a ritiro controllato, con resistenza a compressione 40 N/mmq (a 28 gg), pedonabile dopo 12 ore, dello spessore non inferiore a 4 cm SpCat 4 - FINITURE CALDANE Vedi voce n° 3 [mq 19.82] Vedi voce n° 4 [mq 83.36]					19,82 83,36		
	SOMMANO mq					103,18	19,67	2'029,55
42 / 45 B25004	Lisciatura del piano superiore di sottofondi preesistenti con malta autolivellante dello spessore di 1,5 mm SpCat 4 - FINITURE Vedi voce n° 44 [mq 103.18]					103,18		
	SOMMANO mq					103,18	5,30	546,85
43 / 46 B25063.d	Pavimento di cotto in piastrelle prodotte singolarmente a mano, per ambienti interni ed esterni, spessore 27 mm, posto in opera su letto di malta bastarda, con giunti in cemento grigio di circa 1 cm, compresi tagli e sfridi, trattamento superficiale da pagarsi a parte: rettangolare: 20 x 40 cm SpCat 4 - FINITURE PAVIMENTO NUOVA SALA DIDATTICA E DISBRIGO					13,48 16,01 7,76 18,06 1,76		
	SOMMANO mq	3,85 4,85 2,35 4,30 1,10	3,500 3,300 3,300 4,200 1,600			57,07	104,00	5'935,28
44 / 47 B25064	Trattamento per pavimenti in cotto eseguito mediante lavaggio a fondo con acido tamponato, successivo passaggio di impregnate e quindi stesura di cera in pasta neutra o colorata SpCat 4 - FINITURE Vedi voce n° 46 [mq 57.07]					57,07		
	SOMMANO mq					57,07	16,36	933,67
45 / 48 B25079.d	Pavimento in linoleum, composto da lino ossidato e polimerizzato, polvere di legno, pigmenti inalterabili e resine naturali calandrati su supporto di tela di juta, superficie superiore protetta con adeguato trattamento; per ambienti a traffico intenso secondo norma EN 685 classe 23- 43 (per ambienti di elevato pregio storico-artistico), resistenza al fuoco classe 1, posto in opera con collante acrilico, in qualsiasi disposizione geometrica, compresa la preparazione del piano superiore del massetto di sottofondo con malta autolivellante, tagli, sfridi e la pulitura finale: in teli, spessore: 4 mm. COLORAZIONE E GRADO DI FINITURA A SCELTA DELLA D.L. SpCat 4 - FINITURE PAVIMENTO NUOVI BAGNI					13,48 16,01 7,76		
	SOMMANO mq	3,85 4,85 2,35	3,500 3,300 3,300			37,25	65,00	2'421,25
46 / 49 B35013.b	Rivestimento di gres porcellanato smaltato in piastrelle di 1a scelta, ottenute per pressatura a massa unica omogenea, conforme alla norma UNI							
	A R I P O R T A R E							70'437,42

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							70'437,42
	EN 14411, granigliato, posto in opera con idoneo collante con giunti connessi a cemento bianco, compresi tagli, sfridi e pulitura finale, delle dimensioni di: 20 x 20 cm, finitura levigata SpCat 4 - FINITURE rivestimento nuovi bagni	8,00 8,00 4,00	1,45 1,30 1,80 7,10 1,84 1,45		2,000 2,000 2,000 2,000 2,000 2,000	23,20 20,80 14,40 14,20 3,68 2,90		
	SOMMANO mq					79,18	103,90	8'226,80
47 / 50 B45003.e	Copertine con gocciolatoio in lastre di pietra naturale dello spessore di 3 cm della lunghezza non maggiore di 1,50 m con la superficie a vista levigata e coste rifilate o semplicemente smussate poste in opera con malta bastarda, comprese le occorrenti murature, stuccature, stilature, sigillature e grappe: botticino classico SpCat 4 - FINITURE Davanzali	2,00	1,10			2,20		
	SOMMANO mq					2,20	94,65	208,23
48 / 51 B45009.a	Bocciardatura meccanica delle superfici delle lastre di pietra naturale: per marmi e travertini SpCat 4 - FINITURE bocciardatura davanzali	2,00 2,00 2,00	1,10 1,10 0,10	0,400	0,050 0,050	0,88 0,11 0,01		
	SOMMANO mq					1,00	38,52	38,52
49 / 52 B55004	Fondo fissante ed isolante a base di silicato di potassio, applicato a pennello SpCat 4 - FINITURE Vedi voce n° 42 [mq 281.38] Vedi voce n° 43 [mq 126.05]					281,38 126,05		
	SOMMANO mq					407,43	1,98	806,71
50 / 53 B55016.b	Pittura minerale a base di silicato di potassio e farina di quarzo, secondo norma DIN 18363, per esterni a finitura opaca, ad elevato potere riempitivo e permeabilità al vapore, applicabile a pennello su supporto preparato: colorata SpCat 4 - FINITURE Vedi voce n° 52 [mq 407.43]					407,43		
	SOMMANO mq					407,43	15,14	6'168,49
51 / 54 C25023	Struttura metallica di sostegno per porte scorrevoli interno muro fissata mediante zanche, compresi tutti gli oneri e magisteri di fornitura e realizzazione a regola d'arte, con esclusione di eventuali demolizioni e delle opere murarie di completamento e finitura SpCat 4 - FINITURE CASSONETTI SCRIGNO					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	260,16	520,32
52 / 55 C25067.d	Controtelaio in abete dello spessore di 2,5 cm, in opera, completo di idonee grappe per l'ancoraggio alla muratura e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte: di larghezza fino a 11 cm SpCat 4 - FINITURE PORTE *(lung.=0,9+2,1*2) (lung.=0,8+2,1*2) FINESTRE *(lung.=1+1,4*2)	2,00 5,00 2,00	5,10 5,00 3,80			10,20 25,00 7,60		
	SOMMANO m					42,80	9,59	410,45
53 / 56	PORTONCINO DI INGRESSO del tipo corazzato costituito da: telaio							
	A R I P O R T A R E							86'816,94

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							86'816,94
08.03.01.29.a	maestro verniciato a polvere spessore 20/10, battente ad anta costituito da due fogli di acciaio zincato dello spessore 10/10, longheroni di rinforzo verticali, coibentazione con materiale autoestinguente, guarnizioni di tenuta in elastomero su tre lati ed elemento a spazzola inferiore parafreddo, cerniere anuba tria Hercules, spioncino grandangolare, serratura di sicurezza doppia mappa e speroni antistrappo lato cerniere, chiusura a tre punti, maniglia e pomolo in alluminio anodizzato ad un'anta da cm 80-90x210, compreso falso telaio in acciaio: PER INTERNI o vani scale chiusi, con rivestimento su entrambe le facce in pannelli impiallacciati Tanganika e lucidati opachi SpCat 4 - FINITURE PORTINCINO BLINDATO DA VANO SCALA					1,00		
	SOMMANO cad.					1,00	923,00	923,00
54 / 57 C25024.b	Porta scorrevole in legno con anta mobile tamburata e con bordi impiallacciati, completa di telaio in listellare impiallacciato dello spessore 8/11 mm, coprifili ad incastro in multistrato e serratura a gancio con nottolino, delle dimensioni standard di 210 x 60-70-80 cm: cieca liscia: laccata bianca SpCat 4 - FINITURE					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	329,17	658,34
55 / 58 C25027.a	Finestre e portefinestre a battente in legno massello, con telaio maestro di sezione 68 x 82 mm fissato ai vecchi telai o alla muratura con viti e tasselli, ante con telaio di sezione 68 x 80 mm con triplice battuta, trattate con 2 mani di impregnante ed una di finitura monocomponente elastica e trasparente, gocciolatoio in alluminio completo di scossalina e scarichi laterali, maniglia a scatto, guarnizione di tenuta termica ed acustica in materiale elastomero indeformabile, cornici fermavetro e vetri isolanti 4-12-4 mm; isolamento termico da 2,7 W/mqK; montate in opera a perfetta regola d'arte, esclusi eventuale controtelaio, mostre e coprifili da conteggiarsi a parte: finestra ad un'anta con apertura alla francese, complete di chiusura a nastro di acciaio cadmiato a tre punti, dimensioni esterno telaio 1200 ÷ 1400 x 1200 ÷ 1400 mm: in pino, color noce SpCat 4 - FINITURE FINESTRE NUOVE SU AULA DIDATTICA	2,00	1,00		1,400	2,80		
	SOMMANO cad					2,80	367,65	1'029,42
56 / 59 C33013.a	Cristallo di sicurezza: stratificato blindato alte prestazioni: spessore 27/29 mm SpCat 4 - FINITURE TAMPONAMENTI NUOVA BUSSOLA	2,00	1,50 1,50	3,000	3,500	10,50 4,50		
	SOMMANO mq					15,00	206,07	3'091,05
57 / 60 01.07.06.06	Posa in opera di controtelaio prefabbricato, per porte scorrevoli a scomparsa, misurato in luce netta di passaggio (misura minima m2 1,50): SpCat 4 - FINITURE	3,00	0,80		2,100	5,04		
	SOMMANO m2					5,04	64,40	324,58
58 / 61 01.07.06.05	Posa in opera di falso telaio in legno per portefinestre, finestre e portoncini, misurato in luce netta, misura minima m2 1,50: SpCat 4 - FINITURE	2,00	1,20		1,500	3,60		
	SOMMANO m2					3,60	40,00	144,00
59 / 62 01.07.08.02.b	Assistenze murarie per l'installazione d'impianto idrosanitario completo di apparecchi e rubinetterie, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto: per ristrutturazioni 35 % SpCat 4 - FINITURE 35 % DI 13500					0,35		
	A R I P O R T A R E					0,35		92'987,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					0,35		92'987,33
	SOMMANO a corpo					0,35	13'500,00	4'725,00
60 / 63 01.07.08.01.a	Assistenze murarie per l'installazione d'impianto di riscaldamento, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale sul prezzo dell'impianto (percentuale sul costo dell'impianto compresi: caldaia, bruciatore e termoconvettori - escluso: cisterna e sua posa): per impianto a radiatori (Percentuale del 29%) SpCat 4 - FINITURE 29 % DI 6400					0,29		
	SOMMANO a corpo					0,29	6'400,00	1'856,00
61 / 64 01.07.09.01.a	Assistenze murarie per l'installazione d'impianto elettrico, esclusi apparecchi d'illuminazione, esclusa manovalanza in aiuto ai montatori, in percentuale media sul prezzo dell'impianto, per impianto di illuminazione e forza motrice: per stabili di tipo signorile (Percentuale del 51%) SpCat 4 - FINITURE 51 % DI 4000					0,51		
	SOMMANO a corpo					0,51	4'000,00	2'040,00
	A R I P O R T A R E							101'608,33

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							101'608,33
	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (SpCat 5)							
62 / 29 B03086	Trattamento finale mediante applicazione di biocida per prevenire la formazione di attacchi di microorganismi autotrofi; da eseguire su tutti i tipi di paramento murario mediante un ciclo di applicazione SpCat 5 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO TRATTAMENTO AL PIEDE DELLE MURATURE REFETTORIO	2,00	8,36 0,40		1,500 1,500	12,54 1,20		
	SOMMANO mq					13,74	13,54	186,04
63 / 30 B03087	Rimozione di depositi superficiali coerenti, concrezioni e macchie solubili mediante accurato lavaggio delle superfici con spazzolini e spazzole di saggina, irroratori, spugne; inclusi gli oneri relativi alla canalizzazione delle acque di scarico ed alla protezione delle superfici circostanti, per tutti i tipi di paramento murario SpCat 5 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO PULITURA DELLE MURATURE DEL REFETTORIO	2,00	8,36 0,60		4,500 2,500	37,62 3,00		
	SOMMANO mq					40,62	82,91	3'367,80
64 / 31 B03110	Revisione cromatica per eliminare gli squilibri eccessivi creatisi nel tono generale del paramento murario e delle integrazioni, da eseguirsi mediante velature con acqua di calce pigmentata; operazione da valutare al mq sui mq diffusamente interessati dal fenomeno SpCat 5 - RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO Vedi voce n° 30 [mq 40.62]					40,62		
	SOMMANO mq					40,62	51,83	2'105,33
	A R I P O R T A R E							107'267,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							107'267,50
	IMPIANTI MECCANICI (SpCat 6)							
65 / 65 12.03.18.c	<p>IMPIANTO per la produzione di acqua calda di consumo con produttore autonomo comprendente generatore di calore, attacchi, raccorderia e valvolame, mano d'opera, esclusa la linea di collegamento agli apparecchi con tubazioni, isolamento e raccordi. Non sono compresi la linea di collegamento tra ingresso unita' immobiliare e apparecchi sanitari (voce 12.3.17) e gli apparecchi sanitari descritti dalla voce 12.3.18 alla voce 12.3.30: considerando quota parte per la produzione di acqua calda con caldaia a camera stagna, per attacco SpCat 6 - IMPIANTI MECCANICI</p>					12,00		
	SOMMANO cad.					12,00	130,00	1'560,00
66 / 66 12.03.19.a	<p>ATTACCO per collegamento apparecchio igienico sanitario, computato dall'ingresso dell'unita' immobiliare o dal produttore di calore autonomo, comprendente tubazione zincata, isolamento termico, raccordi e pezzi speciali, tubo di scarico in polietilene o polipropilene (fino alle colonne predisposte, queste escluse), mano d'opera per la distribuzione interna. Non è compresa la fornitura degli apparecchi sanitari descritti dalla voce 12.3.18 alla voce 12.3.30: per apparecchi acqua calda-fredda, per attacco SpCat 6 - IMPIANTI MECCANICI ATTACCO NUOVI LAVABI</p>					7,00		
	SOMMANO cad.					7,00	145,00	1'015,00
67 / 67 12.03.19.b	<p>ATTACCO per collegamento apparecchio igienico sanitario, computato dall'ingresso dell'unita' immobiliare o dal produttore di calore autonomo, comprendente tubazione zincata, isolamento termico, raccordi e pezzi speciali, tubo di scarico in polietilene o polipropilene (fino alle colonne predisposte, queste escluse), mano d'opera per la distribuzione interna. Non è compresa la fornitura degli apparecchi sanitari descritti dalla voce 12.3.18 alla voce 12.3.30: per apparecchi solo acqua fredda, per attacco SpCat 6 - IMPIANTI MECCANICI ATTACCO PER WC</p>					5,00		
	SOMMANO cad.					5,00	100,00	500,00
68 / 68 12.03.21	<p>Lavabo in ceramica bianca tipo "CALLA", larghezza cm 68, compreso colonna, mensole, sifone, miscelatore tipo "CERAMIX", raccordi: SpCat 6 - IMPIANTI MECCANICI</p>					6,00		
	SOMMANO cad.					6,00	1'000,00	6'000,00
69 / 69 12.03.25	<p>WC in ceramica bianca tipo "CALLA", compreso fissaggio, cassetta da incasso in P.V.C., sedile in plastica: SpCat 6 - IMPIANTI MECCANICI</p>					4,00		
	SOMMANO cad.					4,00	793,00	3'172,00
70 / 70 12.03.30	<p>Lavabo in ceramica per disabili da mm 700x570, completo di mensola pneumatica per la regolazione manuale dell'inclinazione, barra di controllo, sifone flessibile e miscelatore monocomando a leva lunga, altezza d'installazione 800 mm: SpCat 6 - IMPIANTI MECCANICI</p>					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	715,00	715,00
71 / 71 12.03.31	<p>Apparecchio sanitario per disabili costituito da combinazione di WC e Bidet in ceramica bianca con catino allungato, apertura anteriore, sedile di plastica, cassetta di scarico con comando pneumatico a distanza, miscelatore termostatico da incasso con doccetta a mano, comandi a leva: SpCat 6 - IMPIANTI MECCANICI</p>					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
	A R I P O R T A R E					1,00		120'229,50

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1,00		120'229,50
	SOMMANO a corpo					1,00	602,00	602,00
72 / 72 12.03.08.b	<p>Impianto di riscaldamento ad acqua calda, circolazione forzata, (senza acqua calda sanitaria), comprensivo di generatori di calore, (caldaia a metano o scambiatore), tubo metallico, raccorderia, staffaggi, saldature, pompa di circolazione, organi di sicurezza a norma, organi di intercettazione, corpi scaldanti con valvole e detentori, isolamenti. Prezzi indicativi, riferiti al volume vuoto per pieno (calcolato sui fili esterni del fabbricato) delle parti riscaldate dell'edificio. Escluso: allacciamento esterno al gas o alla rete di teleriscaldamento; bruciatore, eventuale cisterna e collegamenti per tutti gli impianti a gasolio e per quelli centralizzati a metano. Parametri climatici presi a base di calcolo: temperatura esterna - 7gradi, interna media 20 gradi, massima in caldaia 85 gradi, salto termico scambiatore 130 gradi C - 60gradi C, mandata 70 gradi, salto termico 10 gradi. Funzionamento continuo con attenuazione notturna: impianto autonomo con scambiatore, tubo in rame, radiatori in ghisa a piastra</p> <p>SpCat 6 - IMPIANTI MECCANICI</p> <p>NUOVI BAGNI</p> <p>NUOVA AULA DIDATTICA</p> <p>NUOVA AULA DIDATTICA</p>		3,30	7,100	5,700	133,55		
			6,23	4,400	2,700	74,01		
			8,50	5,000	3,050	129,63		
	SOMMANO m3					337,19	19,00	6'406,61
	A R I P O R T A R E							127'238,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							127'238,11
	IMPIANTI ELETTRICI (SpCat 7)							
73 / 73 13.03.02	<p>Impianto elettrico in stabile di NUOVA COSTRUZIONE DI TIPO SIGNORILE LIVELLO 2, fornito completo con materiali dalle seguenti caratteristiche: - cassette di derivazione in materiale isolante - tubazioni in PVC flessibili serie pesante - conduttori flessibili con grado 3 di isolamento e sezioni giustamente calcolate - apparecchi di comando e prese di corrente di sicurezza del tipo componibile in scatola rettangolare e con placca frontale in pressofusione - quadretti di comando e protezione del tipo modulare - materiale citofonico di ottima qualità tecnica. IMPIANTI PER SERVIZI GENERALI: - quadro generale di fabbricato - illuminazione parti comuni - quadro elettrico alimentazione - linea forza motrice per prese di servizio generale - colonne montanti dai contatori U.D. alle singole utenze per un carico previsto di 4,5kW cad. - impianto di terra distribuito a tutti gli utilizzatori, compresi i collegamenti equipotenziali per tutte le tubazioni metalliche da collegare ai vari dispersori. UTILIZZAZIONI PER OGNI UTENZA: 1 centralino modulare da incasso - livello 2 composto da: centralino modulare da incasso, a totale isolamento, provvisto di antello frontale, interruttore automatico magnetotermico 2x25A, disositivo per controllo gestione carichi, interruttore differenziale 2x25A id 0.03 A protezione differenziale 1, interruttore automatico magnetotermico 2x16A circuito prese FM servizio, interruttore automatico magnetotermico 2x10A circuito luce, interruttore automatico magnetotermico 2x16A circuito speciale (induzione), interruttore automatico magnetotermico 2x16A circuito speciale, interruttore differenziale 2x25A id 0.03 A, interruttore automatico magnetotermico differenziale 2x16A, interruttore automatico magnetotermico differenziale 2x16A circuito speciale, trasformatore per segnalazioni acustiche, percentuale 15% minimo 2 moduli. 1 dispositivo di illuminazione di sicurezza - Ingresso: 1 punto prese -1 punto luce - 1 presa telefono. Bagno: 2 punti prese - 2 punti luce. Servizi (WC): 1 punto prese - 1 punto luce. Corridoio fino a 5 mq: 1 punto prese - 1 punto luce. Locali generici da 8 a 12 mq: 5 punti prese - 2 punti luce - 1 presa TV - 1 presa telefono. Locali generici da 12 a 20 mq: 7 punti prese - 2 punti luce - 1 presa TV - 1 presa telefono. Locali generici da oltre 20 mq: 8 punti prese - 4 punti luce - 1 presa TV - 1 presa telefono. Cantinasoffitta: 1 punto prese - 1 punto luce. 1 pulsante suoneria a tirante per ogni vasca o doccia - 1 pulsante suoneria con targa all'ingresso - 1 timpano modulare o nel centralino - predisposizione impianto d'allarme - predisposizione impianto servizi telefonici via cavo - predisposizione impianto TV satellitare o audio - predisposizione termostato e componenti per gestione temperatura nei singoli ambienti. Per ogni metro quadrato di costruzione effettiva valutato nella superficie lorda di pavimento (S.L.P.), PREZZO MEDIO DI MASSIMA PER IMPIANTO COMPLETO;escluso l'eventuale impianto fotovoltaico:</p> <p>SpCat 7 - IMPIANTI ELETTRICI DISBRIGO</p> <p>NUOVI BAGNI</p> <p>AULA DIDATTICA</p>							
	SOMMANO m2					103,18	39,56	4'081,80
	Parziale LAVORI A MISURA euro							131'319,91
	T O T A L E euro							131'319,91
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
RIPORTO		
	<u>Riepilogo SUPER CATEGORIE</u>	
001	APPRONTAMENTO AREA DI CANTIERE E OPERE PROVVISORIALI	0,00
002	DEMOLIZIONE E SMALTIMENTO MATERIALE	19'028,07
003	STRUTTURE	10'025,44
004	FINITURE	72'554,82
005	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO	5'659,17
006	IMPIANTI MECCANICI	19'970,61
007	IMPIANTI ELETTRICI	4'081,80
Totale SUPER CATEGORIE euro		131'319,91
	Data, 29/12/2017	
	Il Tecnico	
A RIPORTARE		